

合肥城建投资控股有限公司

关于印发《合肥城建投资控股有限公司 施工岗位绩效考核管理办法》的通知

（二〇一四年）

为深入贯彻落实《合肥市国有资产管理条例》和《合肥市国有资本经营预算管理办法》等文件精神，



合肥城建投资控股有限公司

（合肥城建投资控股有限公司）

合肥城建投资控股有限公司

（暂行）

第一章 总则

第一条

为规范合肥城建投资控股有限公司（以下简称“公司”）的工程管理，

根据《

第二章 工程

第一节

第一条

第三章

第四章 附则

（一）未能按时交付工程，并严重影响相关单位的正常生
和工作秩序。

（二）没有按照规定的建设程序进行工程质量管理

（三）未能按照合同约定交付工程质量证明文件、

(四) 在施工作业过程中存在违规行为, 如拖欠工资、群体性上访事件等。

(五) 在本合同履行期限内, 因甲方拖延或未按时竣工等原因引发诉讼、仲裁等争端。

(六) 行业主管部门、合肥城投或其子公司或由其委托的监理单位对监理单位在项目实施过程中，存在监理单位履职不到位、不彻底、不及时、流于形式，相同问题重复出现等。

(一) 施工单位在履约过程中发生违约, 招标人有权从履约保证金中扣除违约金。

(二)当施工单位出现主要负责人变更,被行业主管部门

款执行。以外情形时，施工单位须按照

金部 一 竹部 上 二

一、贵分公司工程管理部工作人员对照合同约定条款第1.7条《违约事项及

本部门留存：《中国书画函授大学肇庆分校建校二十周年纪念册》。

(二) 施工单位在收到《违约专项及违约准备金收取单》

10 个工作日内将违约准备金支付给甲方，逾期支付的，按照

《合肥城建投资控股有限公司建设资金监管办

合肥城建投资控股有限公司有权在工程建设资金专户中扣划。

第八条 违约准备金收取签字程序

单次违约准备金收取金额 5 万元（含）以内的，签字至分管领导；单次收取金额在 5 万元以上的，签字至总经理。

第一章

总 则

收取

且。

甲方有权在工程建设资金专户中扣划，相关费用违约方承

第四章 违约准备金的使用

第十一条 使用原则

(一) 本条所述的使用包含返还和补偿两部分。

(二) 使用的总金额不得超过专户内的剩余违约准备金总额，且使用遵循收支对象对等原则。

(三) 专户内的违约准备金余额使用完或作为违约金支付至金融法院指定账户后，应予以注销。

返还或补偿。

第十二条 用于返还

(一) 按照《

政府机构主办的新闻媒体对本项目管理等给予正面宣传、
地市级、省级、国家级可给予不大于剩余违约准备金总额的 5%
10%、15%返还；同事项的返还总额累计不得超过该笔违约准备金

项目创优获奖等级达到地市级信息化成果，获县级以上二等獎、一等獎及以上可给予不大于剩余违约准备金额度的 5%、10% 返还；获国家级二等獎、一等獎、二等獎及以上成果可给予不大于剩余违约准备金额度的 5%、10%、15% 返还；同一内容多次获奖不累加，以最髙奖项返还，同一级别只返还一次。

4. 项目信息化/示范项目奖励

4.1 项目信息化/示范项目奖励：项目信息化/示范项目达到地市级信息化成果，获县级以上二等獎、一等獎、二等獎及以上成果可给予不大于剩余违约准备金额度的 5%、10%、15% 返还；同一内容多次获奖不累加，以最髙奖项返还，同一级别只返还一次。

(5) 季度综合考核

在合肥市城投季度综合考核中连续一次、二次及以上获优秀，给予 5%、10% 返还。

(6) 总工期返还

合同约定的施工总工期提前完成的，根据申请可给予不大于剩余违约准备金额度的 100% 返还。

(7) 项目竣工结算返还

施工项目工程质量合格、环保可控、农民工工资管理到位、工程进度满足要求、无群体性上访事件，无仲裁、诉讼争端，在项目竣工结算时，经申请可一次性将专户内剩余的履约准备金返交。

从事生产、经营、管理、技术、服务等工作的费用。

(二)用于补偿承办政府交办的专项活动经费:依托合肥城投或其子公司项目承办区级及以上政府交办的专项活动发生的直接费用(须主办单位给予好评或表扬奖励)。

(三) 用于本项经费支出学生生产等项工作, 包括但不限于应急抢险、技能比赛、配合开展各类宣传活动等。

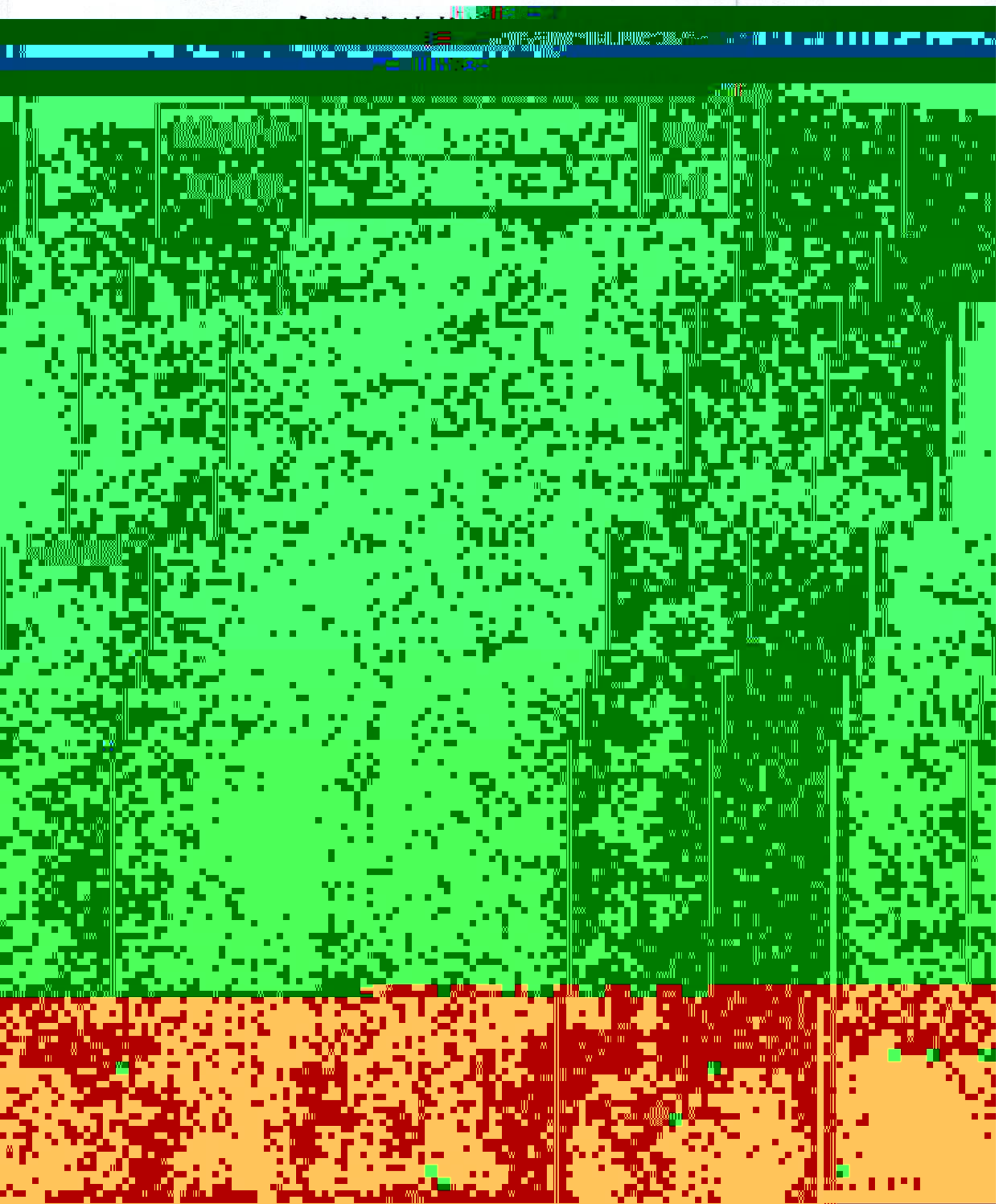
第十四条 使用程序

并附相关证明材料，由合肥城投书其子公司相关部门组织相关证明工作；由合肥城投提供《合肥城投集团章程》（附件2）。

第五章 附则

第十五条 项目竣工结算时，施工单位根据监管银行提供

附件 1:



违约责任追究意见:

项目管理

部门意见

管理

意见

领导

部门负责人:

年 月 日

分管领导:

年 月 日

主要领导:

年 月 日

准备全款应于 年 月 日前施工单位提交至违约

户。

注: 违约

准备

附件 2:

违约准备金使用申请表

项目名称:

编号:

项目名称: 合肥城建机

附件 3

施工单位履约保证金收取流程图

2020

2020

2020

2020

2020

2020

2020

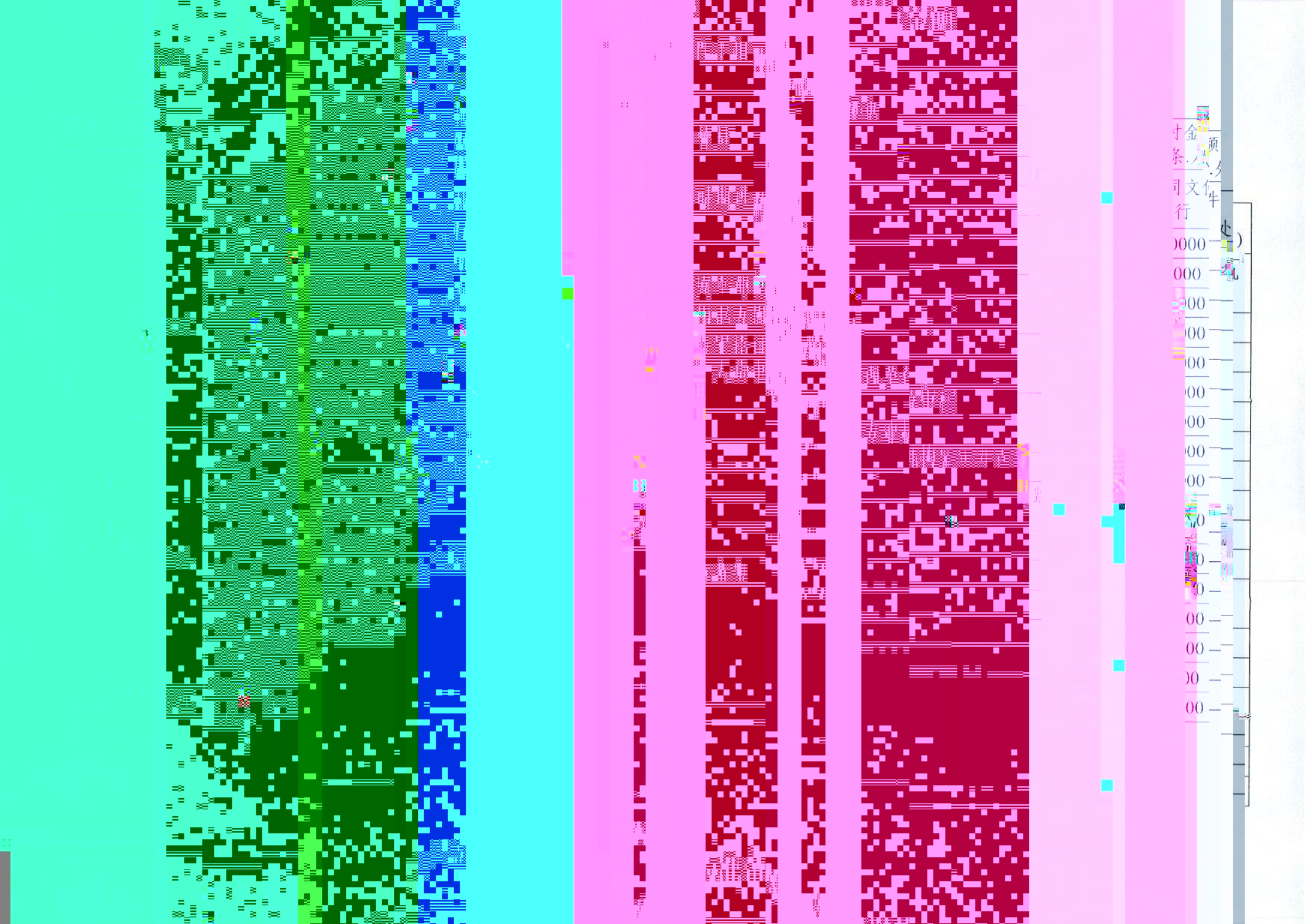
2020

附件 4

违约准备金使用流程图

符合第十二条 第十三条





A vertical strip of a book's endpaper, showing a dark, textured binding material on the left and a lighter, patterned paper on the right. The binding material has a small, light-colored label near the top.

1. *Introduction*
 2. *Background*
 3. *Methodology*
 4. *Results*
 5. *Discussion*
 6. *Conclusion*
 7. *References*
 8. *Appendix*
 9. *Index*
 10. *Table of Contents*
 11. *Abstract*
 12. *Summary*
 13. *Key Words*
 14. *Keywords*
 15. *Subject Headings*
 16. *Subject Headings*
 17. *Subject Headings*
 18. *Subject Headings*
 19. *Subject Headings*
 20. *Subject Headings*
 21. *Subject Headings*
 22. *Subject Headings*
 23. *Subject Headings*
 24. *Subject Headings*
 25. *Subject Headings*
 26. *Subject Headings*
 27. *Subject Headings*
 28. *Subject Headings*
 29. *Subject Headings*
 30. *Subject Headings*
 31. *Subject Headings*
 32. *Subject Headings*
 33. *Subject Headings*
 34. *Subject Headings*
 35. *Subject Headings*
 36. *Subject Headings*
 37. *Subject Headings*
 38. *Subject Headings*
 39. *Subject Headings*
 40. *Subject Headings*
 41. *Subject Headings*
 42. *Subject Headings*
 43. *Subject Headings*
 44. *Subject Headings*
 45. *Subject Headings*
 46. *Subject Headings*
 47. *Subject Headings*
 48. *Subject Headings*
 49. *Subject Headings*
 50. *Subject Headings*
 51. *Subject Headings*
 52. *Subject Headings*
 53. *Subject Headings*
 54. *Subject Headings*
 55. *Subject Headings*
 56. *Subject Headings*
 57. *Subject Headings*
 58. *Subject Headings*
 59. *Subject Headings*
 60. *Subject Headings*
 61. *Subject Headings*
 62. *Subject Headings*
 63. *Subject Headings*
 64. *Subject Headings*
 65. *Subject Headings*
 66. *Subject Headings*
 67. *Subject Headings*
 68. *Subject Headings*
 69. *Subject Headings*
 70. *Subject Headings*
 71. *Subject Headings*
 72. *Subject Headings*
 73. *Subject Headings*
 74. *Subject Headings*
 75. *Subject Headings*
 76. *Subject Headings*
 77. *Subject Headings*
 78. *Subject Headings*
 79. *Subject Headings*
 80. *Subject Headings*
 81. *Subject Headings*
 82. *Subject Headings*
 83. *Subject Headings*
 84. *Subject Headings*
 85. *Subject Headings*
 86. *Subject Headings*
 87. *Subject Headings*
 88. *Subject Headings*
 89. *Subject Headings*
 90. *Subject Headings*
 91. *Subject Headings*
 92. *Subject Headings*
 93. *Subject Headings*
 94. *Subject Headings*
 95. *Subject Headings*
 96. *Subject Headings*
 97. *Subject Headings*
 98. *Subject Headings*
 99. *Subject Headings*
 100. *Subject Headings*

1. *Introduction*
 2. *Background*
 3. *Methodology*
 4. *Results*
 5. *Discussion*
 6. *Conclusion*
 7. *References*
 8. *Appendix*
 9. *Index*
 10. *Table of Contents*
 11. *Abstract*
 12. *Summary*
 13. *Key Words*
 14. *Keywords*
 15. *Subject Headings*
 16. *Subject Headings*
 17. *Subject Headings*
 18. *Subject Headings*
 19. *Subject Headings*
 20. *Subject Headings*
 21. *Subject Headings*
 22. *Subject Headings*
 23. *Subject Headings*
 24. *Subject Headings*
 25. *Subject Headings*
 26. *Subject Headings*
 27. *Subject Headings*
 28. *Subject Headings*
 29. *Subject Headings*
 30. *Subject Headings*
 31. *Subject Headings*
 32. *Subject Headings*
 33. *Subject Headings*
 34. *Subject Headings*
 35. *Subject Headings*
 36. *Subject Headings*
 37. *Subject Headings*
 38. *Subject Headings*
 39. *Subject Headings*
 40. *Subject Headings*
 41. *Subject Headings*
 42. *Subject Headings*
 43. *Subject Headings*
 44. *Subject Headings*
 45. *Subject Headings*
 46. *Subject Headings*
 47. *Subject Headings*
 48. *Subject Headings*
 49. *Subject Headings*
 50. *Subject Headings*
 51. *Subject Headings*
 52. *Subject Headings*
 53. *Subject Headings*
 54. *Subject Headings*
 55. *Subject Headings*
 56. *Subject Headings*
 57. *Subject Headings*
 58. *Subject Headings*
 59. *Subject Headings*
 60. *Subject Headings*
 61. *Subject Headings*
 62. *Subject Headings*
 63. *Subject Headings*
 64. *Subject Headings*
 65. *Subject Headings*
 66. *Subject Headings*
 67. *Subject Headings*
 68. *Subject Headings*
 69. *Subject Headings*
 70. *Subject Headings*
 71. *Subject Headings*
 72. *Subject Headings*
 73. *Subject Headings*
 74. *Subject Headings*
 75. *Subject Headings*
 76. *Subject Headings*
 77. *Subject Headings*
 78. *Subject Headings*
 79. *Subject Headings*
 80. *Subject Headings*
 81. *Subject Headings*
 82. *Subject Headings*
 83. *Subject Headings*
 84. *Subject Headings*
 85. *Subject Headings*
 86. *Subject Headings*
 87. *Subject Headings*
 88. *Subject Headings*
 89. *Subject Headings*
 90. *Subject Headings*
 91. *Subject Headings*
 92. *Subject Headings*
 93. *Subject Headings*
 94. *Subject Headings*
 95. *Subject Headings*
 96. *Subject Headings*
 97. *Subject Headings*
 98. *Subject Headings*
 99. *Subject Headings*
 100. *Subject Headings*
 101. *Subject Headings*
 102. *Subject Headings*
 103. *Subject Headings*
 104. *Subject Headings*
 105. *Subject Headings*
 106. *Subject Headings*
 107. *Subject Headings*
 108. *Subject Headings*
 109. *Subject Headings*
 110. *Subject Headings*
 111. *Subject Headings*
 112. *Subject Headings*
 113. *Subject Headings*
 114. *Subject Headings*
 115. *Subject Headings*
 116. *Subject Headings*
 117. *Subject Headings*
 118. *Subject Headings*
 119. *Subject Headings*
 120. *Subject Headings*
 121. *Subject Headings*
 122. *Subject Headings*
 123. *Subject Headings*
 124. *Subject Headings*
 125. *Subject Headings*
 126. *Subject Headings*
 127. *Subject Headings*
 128. *Subject Headings*
 129. *Subject Headings*
 130. *Subject Headings*
 131. *Subject Headings*
 132. *Subject Headings*
 133. *Subject Headings*
 134. *Subject Headings*
 135. *Subject Headings*
 136. *Subject Headings*
 137. *Subject Headings*
 138. *Subject Headings*
 139. *Subject Headings*
 140. *Subject Headings*
 141. *Subject Headings*
 142. *Subject Headings*
 143. *Subject Headings*
 144. *Subject Headings*
 145. *Subject Headings*
 146. *Subject Headings*
 147. *Subject Headings*
 148. *Subject Headings*
 149. *Subject Headings*
 150. *Subject Headings*
 151. *Subject Headings*
 152. *Subject Headings*
 153. *Subject Headings*
 154. *Subject Headings*
 155. *Subject Headings*
 156. *Subject Headings*
 157. *Subject Headings*
 158. *Subject Headings*
 159. *Subject Headings*
 160. *Subject Headings*
 161. *Subject Headings*
 162. *Subject Headings*
 163. *Subject Headings*
 164. *Subject Headings*
 165. *Subject Headings*
 166. *Subject Headings*
 167. *Subject Headings*
 168. *Subject Headings*
 169. *Subject Headings*
 170. *Subject Headings*
 171. *Subject Headings*
 172. *Subject Headings*
 173. *Subject Headings*
 174. *Subject Headings*
 175. *Subject Headings*
 176. *Subject Headings*
 177. *Subject Headings*
 178. *Subject Headings*
 179. *Subject Headings*
 180. *Subject Headings*
 181. *Subject Headings*
 182. *Subject Headings*
 183. *Subject Headings*
 184. *Subject Headings*
 185. *Subject Headings*
 186. *Subject Headings*
 187. *Subject Headings*
 188. *Subject Headings*
 189. *Subject Headings*
 190. *Subject Headings*
 191. *Subject Headings*
 192. *Subject Headings*
 193. *Subject Headings*
 194. *Subject Headings*
 195. *Subject Headings*
 196. *Subject Headings*
 197. *Subject Headings*
 198. *Subject Headings*
 199. *Subject Headings*
 200. *Subject Headings*
 201. *Subject Headings*
 202. *Subject Headings*
 203. *Subject Headings*
 204. *Subject Headings*
 205. *Subject Headings*
 206. *Subject Headings*
 207. *Subject Headings*
 208. *Subject Headings*
 209. *Subject Headings*
 210. *Subject Headings*
 211. *Subject Headings*
 212. *Subject Headings*
 213. *Subject Headings*
 214. *Subject Headings*
 215. *Subject Headings*
 216. *Subject Headings*
 217. *Subject Headings*
 218. *Subject Headings*
 219. *Subject Headings*
 220. *Subject Headings*
 221. *Subject Headings*
 222. *Subject Headings*
 223. *Subject Headings*
 224. *Subject Headings*
 225. *Subject Headings*
 226. *Subject Headings*
 227. *Subject Headings*
 228. *Subject Headings*
 229. *Subject Headings*
 230. *Subject Headings*
 231. *Subject Headings*
 232. *Subject Headings*
 233. *Subject Headings*
 234. *Subject Headings*
 235. *Subject Headings*

Figure 1. A schematic diagram of the experimental setup. The subject is seated in a chair and views the target through a video camera. The target is a vertical rod with a horizontal bar at the end. The subject's hand is positioned at the base of the rod. The distance between the subject's hand and the target is 100 cm. The target is 10 cm in diameter. The subject is instructed to move their hand to the target and then back to the starting position. The distance between the starting position and the target is 100 cm. The subject is instructed to move their hand to the target and then back to the starting position. The distance between the starting position and the target is 100 cm.

1994

检查项目

封闭施工

标志标牌

场地硬化

“三区”设置

现场扬尘

材料堆放

防护用品

危险作业

安全帽、安全带

防护器材

规范搭设

1.施工区未按

2.施工出入口

标牌；未按

3.施工现场主

4.办公区、生

5.未设置或采

口泥土污染情

筑垃圾凌空抛

5.现场材料未

7.防护用品无质

8.六级以上强风

1.未正确使用配

2.密目式安全网

全防护器材不

防护门安装、

及脚手板铺设

额
(处)

序号	检查项目		
脚手架	临边洞口	4.“四口、五临边”未设防护栏杆	安全防护要
	安全设施	5.楼梯、上下斜道、安全规范及安全设施	高度及距离
	临边堆物	6.临边堆物	件、可调节托撑、
	构配件	1.钢管、扣件、可调托撑、脚手板等未经过试验	力、双排架设计计算
	结构设计	2.地基承载力、双排架设计计算	坚实
	支架基础	3.脚手架基础不平整、积水、地基	同使
	接长、连接	4.杆件的连接挑钢梁及螺栓	平台钢
	搭设、拆除	5.各脚手架杆间距，顶撑、剪刀撑等不符合要求，缺少剪刀撑	支撑架和伸出立杆
	架体防护	6.钢管满堂架未设置纵、横、斜杆	支撑架的悬挑
	门洞防护	7.双排脚手架悬挑扣件式	搭设不符合方
支架荷载	8.门洞处支架	平台顶部	
监测、维护	9.支架及作业	监测、应	
		10.对支架无	

This is a detailed technical line drawing of a mechanical assembly, possibly a pump or engine component. The drawing is oriented vertically on the page. It features a central vertical shaft with various gears, pistons, and connecting rods. The assembly is housed within a rectangular frame with various ports and fittings. The drawing is a high-contrast black and white line drawing, typical of technical manuals.

电

—18—

挖掘作

连接

或封堵

量、位

符合规

情况

能保证

构件、

保护接

电箱，

锁”；

、缆线

夜间

源措

未及时恢复

合规范要求

人看守，设

安全距离，

、材料等杂

地与接地电

配电箱和开

设备不能保证

空或接地数

飞机和车辆通

区

域，防拆

护隔离措

规范要

关箱、

安禁及维

用开关箱，

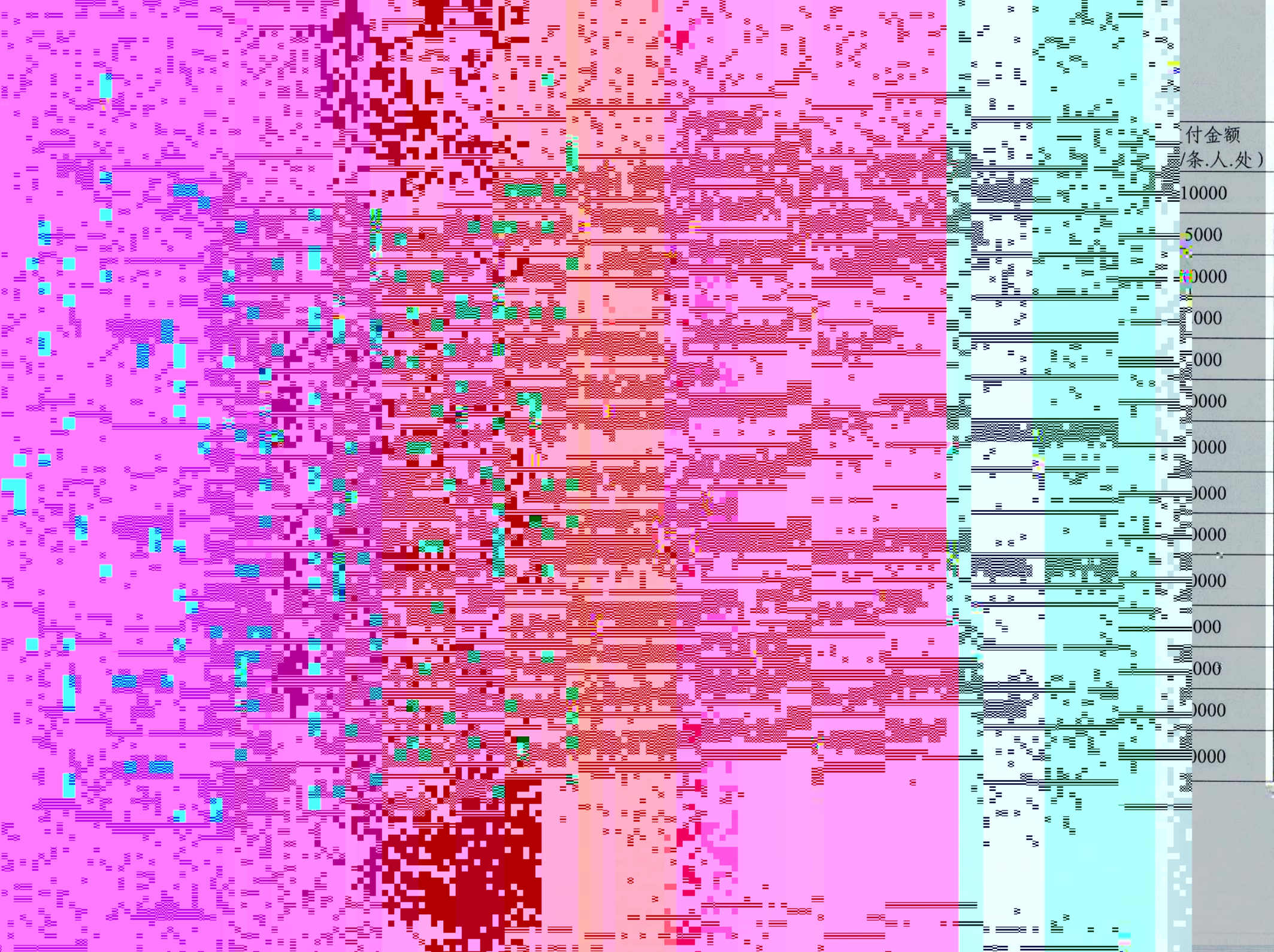
设不符合

规范要

工程及

支付条	金额	人、处)
	100	
	100	
	100	
	500	
	200	
	200	
	1000	
	100	
	5000	
	5000	
	2000	
	5000	

序号	检查项目	检查内容	
		是否合格	备注
5	起重机械吊装	用电器设备	用电设备是否完好，有无漏电保护，是否接地良好。
		带电作业	带电作业时，是否穿戴绝缘防护用品，是否设置专人监护。
		违章作业	是否遵守安全操作规程，有无违章作业行为。
		办公、生活用电	办公、生活用电是否符合安全要求，有无私拉乱接现象。
		相关部位	起重机械相关部位是否完好，有无损坏、变形等情况。
		检查验收	起重机械是否经过检查验收，验收记录是否完整。
		基础	起重机械基础是否牢固，有无沉降、开裂等情况。
		基坑	起重机械基坑是否设置牢固，有无积水、杂物等情况。
		安拆验收	起重机械安拆是否按照方案进行，验收记录是否完整。
		维保	起重机械是否定期进行维护保养，维护保养记录是否完整。
		多塔作业	多塔作业时，是否设置专人指挥，有无碰撞、干涉等情况。
		起重作业	起重作业时，是否设置专人指挥，有无超载、偏载等情况。
		顶升加节	起重机械顶升加节是否按照方案进行，验收记录是否完整。



付金額
(条.人.处)

10000

5000

0000

000

000

0000

0000

0000

0000

0000

000

000

0000

0000

序号	
10	预压
11	夜间施工

检查项目

- 施工现场
- 顶管工程
- 通风措施
- 爬梯
- 顶进设备
- 顶管应力
- 施工审批
- 专项方案
- 过程管理
- 施工照明

第一、二、三、四、五、六、七、八、九、十、十一、十二、十三、十四、十五、十六、十七、十八、十九、二十、二十一、二十二、二十三、二十四、二十五、二十六、二十七、二十八、二十九、三十、三十一、三十二、三十三、三十四、三十五、三十六、三十七、三十八、三十九、四十、四十一、四十二、四十三、四十四、四十五、四十六、四十七、四十八、四十九、五十、五十一、五十二、五十三、五十四、五十五、五十六、五十七、五十八、五十九、六十、六十一、六十二、六十三、六十四、六十五、六十六、六十七、六十八、六十九、七十、七十一、七十二、七十三、七十四、七十五、七十六、七十七、七十八、七十九、八十、八十一、八十二、八十三、八十四、八十五、八十六、八十七、八十八、八十九、九十、九十一、九十二、九十三、九十四、九十五、九十六、九十七、九十八、九十九、一百